

Форма по ОКУД

Код

0322001

Региональный оператор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик

Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и
технического контроля за строительством (реконструкцией),
ремонт объектов жилищно-коммунального хозяйства"

по ОКПО

Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания "КвадРум"

по ОКПО

Стройка

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного
дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень,
ул.Мельникайте, д.64

по ОКПО

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного
дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень,
ул.Мельникайте, д.64 (Ремонт внутридомовых инженерных
систем электроснабжения)

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

209/22

дата

10

10

2022

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	27.09.2023

Отчетный период	
с	по
10.10.2022	21.09.2023

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 398 954,99	1 398 954,99	1 398 954,99
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		1 398 954,99	1 398 954,99	1 398 954,99

Итого 1 398 954,99

Сумма НДС 0,00

Всего с учетом НДС 1 398 954,99

Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС 41 968,65

Всего с учетом снижения, в том числе НДС 1 356 986,34

Сумма начисленной неустойки, руб.

0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы
начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

1 356 986,34

Подрядчик

Генеральный директор

(должность)

(подпись)

В.Н.Токарев

(расшифровка подписи)

М.П.

Технический заказчик

Директора

(должность)

(подпись)

К.И.Самосватов

(расшифровка подписи)

М.П.



Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	по ОКПО	Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"	по ОКПО			
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "КвадРум"	по ОКПО			
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 64	по ОКПО			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 64 (Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)	по ОКПО			
			Вид деятельности по ОКДП		
			Договор подряда (контракт)	номер	209/22
				дата	10 10 2022
			Вид операции		

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	2	21.12.2023	с	по
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ			10.10.2022	19.12.2023

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		2 601 747,26	2 601 747,26	1 202 792,27
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		2 601 747,26	2 601 747,26	1 202 792,27
Итого					1 202 792,27
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					1 202 792,27
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					36 083,77
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 166 708,50
Сумма начисленной неустойки, руб.					35 898,72
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.					1130 809,78



Подрядчик
М.П.

Технический заказчик
М.П.

Генеральный директор
(должность)



Директор
(должность)

(подпись)

В.Н. Токарев
(расшифровка подписи)

(подпись)

К.И. Самосватов
(расшифровка подписи)

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 21 » декабря 2023 г.
Дата

Рабочая комиссия, назначенная

МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1445 от

в составе

« 19 » декабря 2023 г.
дата

Председателя
представителя технического
заказчика

Директор
МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Генеральный директор ООО УК «КвадРум» Токарев В.Н.

представитель Регионального
оператора

Представитель НО «ФКР ТО»
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Мастер ООО «УК «Союз» Толстая К.Ю.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников
помещений (в соответствии с решением общего
собрания собственников, при отсутствии
принятого решения- представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых
зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д.64

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО УК «КвадРум»
наименование организации
в соответствии с договором № 209/22 от 10.10.2022 года
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "Компания "Промпроект"
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

10.10.2022 г.
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

10.11.2023 г.
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

19.12.2023г.
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д.64

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д.64

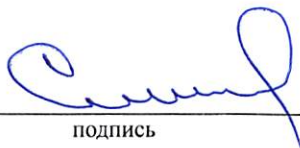
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 2 от 21.12.23, к/сг 28.09.23
2. КС-2 № 2-3 от 19.12.23, к/сг 21.09.23
3. Копия протокола № 258-И
4. Расчет нагрузок
- 5.

Председатель
рабочей
комиссии



подпись

Самосватов К.И.

расшифровка подписи

Члены
комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

подпись

Токарев В.Н.

расшифровка подписи

подпись

Толстая К.Ю.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Представители по т.ч. не явились. Уведомлены о работе и расчётах, прилагаются акты осмотра и (или) исполнительной расчёт.